

PROCES VERBAL
Incheiat astazi, 11.06.2018, orele 8,00

Azi, data de mai sus, a avut loc sedinta de indata a Consiliului Local Catina, la Primaria Catina, convocata prin Dispozitia Primarului nr.140 din data de 8.06.2018, la care a participat un numar de 10 consilieri locali , dl. Ungureanu Ion fiind in voit si dl. Stanciu Gheorghe.

Doamna secretara declara deschise lucrarile sedintei si supune la vot procesul verbal al sedintei anterioare, care se aproba cu 10 voturi "pentru".

Presedinte de sedinta a fost ales domnul Coman Gheorghe.

Domnul primar prezinta ordinea de zi :

1.Proiect de hotarare privind constituirea unei comisii de negociere în vederea cumpărării unui teren livda extravilan în suprafață de 540 m², situat în extravilanul satului Catina, comuna Catina, judetul Buzau

2. Proiect de hotarare privind aprobarea incheierii unui contract de asistenta juridica

Domnul primar supune la vot ordinea de zi se aproba cu 10 voturi pentru .

1.Proiect de hotarare privind constituirea unei comisii de negociere în vederea cumpărării unui teren livda extravilan în suprafață de 540 m², situat în extravilanul satului Catina, comuna Catina, judetul Buzau

Dl. primar : terenul in suprafata de 540 mp.p. este pentru investitia apa in Satic si Tarna, pe acest teren vrem sa instalam bazinul de apa, d-na Marin Ana proprietara terenului are pe acest teren de dat o sulta de 250 lei, se spune ca a dat acesti bani dar nu are dovada, dar mostenitorii nu sunt in tara, deci preluam acest teren cu datori si acesti bani raman intr-un cont pentru acei mostenitori, pentru acest proiect cu apa am incheiat contract cu Ministerul Dezvoltarii.

Dl. Negoita Gheorghe : de acord cu proiectul de hotarare, contractul este deja semnat ar trebui sa ne grabim sa depunem documentele, este bine sa luam act de acest proiect .

Dl. primar : procedural este o treaba atipica, suma este derizorie, evaluarea terenului o avem, oferta a fost de 5 mii lei, dar comisia trebuie sa negocieze pretul din evaluare, suma de 250 lei trebuie sa fie in suma totala negociata.

Dl. Paraschiv Ion : fiind vorba de apa suntem de acord.

Dl. Coman Gheorghe : comisia trebuie sa prinda suma acesta in pret.

Dl. Birlodeanu Adrian : sunt pus in comisie nu trebuia sa fiu si eu anuntat, sa stim si noi din comisie ?

Dl. primar : v-am cautat, deci am pus pe formatiuni politice, PSD, PNL si domnul Tudorache Gheorghe din aparatul de specialitate .

Dl Preda Ion : cei 250 lei este un fleac, un nimic, , pentru apa am fost mereu de acord, dar mi se pare cam mult, aveti acte in primarie ca s-a vandut cu 1 lei / m.p.

Dl. primar : am venit deschis cu oferta facuta de evaluator, acesta a spus suma de 3,6 , una este vanzarea terenului alta este vanzarea ierbii .

Dl. presedinte de sedinta nefiind discutiile supune la vot proiectul de hotarare care se aproba cu 10 voturi pentru .

2. Proiect de hotarare privind aprobarea incheierii unui contract de asistenta juridica

Dl. primar : am avut un dosar penal in legatura cu situatia dintre CUCU si MATEI de la Corbu, este vorba de modificare in documente si abuz in servicii legat de taierea lui Matei Elena si trecerea lui Matei Gheorghe in registrul agricol 1959-1961, s-a spus ca s-a facut de mine modificarea, am prezentat acte, s-a luat act de ele, s-a spus ca s-a trecut 15 ani si s-a prescris, dar eu nu ma-m regasit si nu am fost multumit; la Tribunal la Buzau s-a hotarat ca nu am ce cauta eu acolo, m-a scos din dosar si cine a facut-o agentul agricol din aceea perioada , sa se dovedeasca fapta ; am prezenta 30 fise cu aceleasi modificari, am spus ca in aceea perioada se folosea aceasta cutuma , era si la alte comune; deci respinge capatul de cerere a lui Coman si s-a trimis dosarul la instant de fond, in aceea perioada s-a facut intovarasirea apoi colectivele si daca aveai teren mai mult te trecea la chiaburi cu dari mari la stat, deci se trecea mai putin in registrul agricol; asa s-a intamplat si cu terenul de pe Catun, ca era teren mai bun ; din discutiile de la tribunal s-a hotarat sa se ia UAT-ul prin primar, deci noi trebuie sa ne punem la punct arhiva, comisia de selectie si regulamentul arhivei; o sa avem si expertiza va spun ca nu este infractiune, este vorba de un drum de servitute intre neamuri .

Dl. Coman : aprobam un avocat pentru acesta cauza.

Dl. Preda Ion : avem jurist pe primarie, de ce nu-l folosim, este istet, cred ca este destul de pregatit, nu este cazul sa platim un avocat, acum are experienta, nu sunt de acord cu acest contract, sa fie juristul primariei sa ne reprezinte, de ce sa mai dam niste bani ?

Dl. primar : ar fi o treaba subiectiva in legatura cu persoana-exclus , dar nu uitati ca avem 6 posturi libere pe specialitate, avem 400 de titluri de proprietate de dat si daca mai ai si 4 actiuni in instant cum faci ? iei un avocat sau il lasi pe acesta-juristul sa lucreze?; am prezenta un Regulament de ordine interioara al aparatului de specialitate si nici acum nu s-a dat dispozitie, motivele : modificarea legislativa, nu avem oameni de meserie pe posturi, precum si lipsa de oameni se duce la ce v-am propus.; am facut acest lucru pentru ca avocatul sa se duca acolo si Marius trebuie sa lucreze la 400 titluri ; la camp am discutiile in legatura cu diminuarea terenului cu

Primarul ,secretarul de la Scutelnici si cu Prefectura, nu am nimic cu nimeni dar aici este primaria Catina.

Dl. Peda Ion : dintodeauna a-ti gasit o motivatie la problemele ridicate de noi, am ridicat numeroase probleme dar nu a-ti tinut cont de ele, in legatura cu cei din primarie, oamenii i-si manifesta nemulțumirea de felul cum lucreaza, trebuie ascultati si cei din aparatul de specialitate, conteaza si parerea lor, aveti probleme la fond funciar-de acord dar trebuie sa le rezolvati .

Dl. presedinte de sedinta nefiind discutii supune la vot proiectul de hotarare care se aproba cu 9 voturi pentru, dl Preda Ion – impotriva .

Dl. primar : la actiunea centenarului trebuie sa facem o fotografie de grup cu consiliul local .

Dl. Popescu Vasile : cand trebuie sa o facem ?

Dl. primar : nu ma plang de aparatul de specialitate si nici de o poza de grup ; dar cum sa –mi spuna mie secretarul de la Scutelnici ce sa fac ? este vorba de un drept al oamnilor, au fost date titluri de proprietate la camp integral, dar pentru restul este logic sa diminuez suprafata? este logic ca OMV sa ne ia terenul pe niste asa zise documente ? in anul 2004 eram ferm convins ca se putea face ceva la teren .

Dl. Birlodeanu : discutam despre fotografia de grup si a-ti ajuns la altceva .

Dl. Preda Ion: ce se intampla cu apa, nu exista apa in Moara Enica, urlu ca un prost de 14 ani, ne-ati mintit a-ti facut investitie pe Valea Catinei-nimic; a-ti adus statie de clorinare – nu functioneaza, au trecut 14 ani de zile eu va spun in fata nu va musc de fund ci de obraz, nu s-a rezolvat nimic la Catina, nimic sa ajutam oamenii, s-au vandut animalele la Catina, v-ati intrebat de ce ? , sunt promisiuni prea mari si prea de mult timp .

Dl. primar : nu ma suparam daca vorbeai mai rar .

Dl. Preda : nu avem apa, muncesti si vrei sa faci o baie, nu poti, si s-a promis ca facem .

Dl. primar : e posibil ca la Moara Enica intr-o noapte de opt ore sa se consume 8 vagoane cu apa ?.

Dl. Preda : v-am spus unde se duce apa, nu m-ati ascultat .

Dl. primar : deci dimineata bazinul era gol, s-a platit apa la Catina??, am platit amenda la Catina la apa.

Drept pentru care am incheiat prezentul process verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

SECRETAR,

COMAN GHEORGHE

DIACONU DORINA