

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA CĂTINA
CONSILIUL LOCAL**

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea Procesului verbal de negociere a prețului de
cumpărare a terenului extravilan categoria livadă în suprafață
de 540 m² situat în satul Cătina, comuna Cătina, județul Buzău**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂTINA, JUDEȚUL BUZĂU;

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului, înregistrată la nr.2821/2018;
- raportul compartimentului de specialitate, înregistrat la nr. 2822/2018 ;
- HCL nr. 19/11.06.2018 privind constituirea unei comisii de negociere în vederea cumpărării unui teren livada extravilan în suprafață de 540 m², situat în extravilanul satului Catina, comuna Catina, judetul Buzau ;
- Porcesul verbal de negociere a prețului terenului extravilan categoria livadă în suprafata de 540 m.p., situat în satul Cătina, județul Buzău, înregistrata la nr.2821/2018 ;
- prevederile art.863, lit. « a », art.1650, alin.(1), 1657 și art.1666 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicata, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. c), art. 45 alin. (3), art. 115, alin. (1), lit. b), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aproba Procesul verbal de negociere a pretului de cumparare a terenului extravilan, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare, înregistrat la Primarie sub nr.2821/16.06.2018 elaborat de Comisia de negociere constituita conform Hotararii Consiliului Local nr.19 din 11.06.2018.

Art. 2. (1) Se aproba cumpararea terenului în suprafata de 540 m.p., categoria livada situat în comuna aflat în extravilanul comunei Catina, satul Catina,avand numar cadastral 20709, tarla 24, parcela 989,990 .

(2) Pretul de vanzare al terenului este de 3.620 lei confrom procesului –verbal de negociere nr.2821 din 16.06.2018 .

(3) Se împuternicește domnul RADU GHEORGHE, primarul comunei Cătina să semneze în numele comunei Cătina, contractul de vânzare-cumpărare.

(4) Plata contravilorii terenului livada extravilan se va efectua în lei, la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, din fondurile bugetului local al comunei Cătina.

(5) Taxele notariale vor fi suportate de cumpărător, din fondurile bugetului local al comunei Cătina.

Art. 3. Terenul cumpărat în condițiile prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al comunei Cătina, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare iar inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cătina se completează în mod corespunzător.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare și prin postare pe pagina de interes public a primăriei și comunicată persoanelor și autorităților interesate de către secretarul comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



COMAN GHEORGHE

CONTRASEMNEAZĂ

Secretarul comunei Cătina,

DIACONU DORINA

Nr. 21 / 18 Iunie 2018

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă” și 0 „abțineri” din numărul total de 11 consilieri aleși, respectiv 11 consilieri prezenți la ședință.